

ESTUDIO DE MERCADO

Objeto del Proceso

MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS COMEDORES DE TROPAY LA SEDE PRINCIPAL DE LA REGIONAL ANTIOQUIA CHOCO

N° de Cotizaciones Solicitadas

N° de Cotizaciones Recibidas

6

Breve Justificación en caso de que sean menos de tres cotizaciones


3

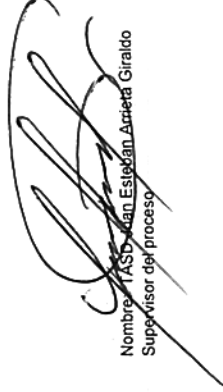
ESTUDIO DE MERCADO

ITEM	BIEN O SERVICIO A CONTRATAR	CANTIDAD	PRESENTACIÓN (Gramos, Galón, Unidad, etc)	EMPRESAS QUE COTIZARON			Valor Mínimo	Valor Ponderado o Promedio
				SAFEST S.A.S Valor Unitario con Iva	REPARACIONES LOCATIVAS MEDELLIN S.A.S Valor Unitario con Iva	SUMIFERCO S.A.S Valor Unitario con Iva		
CADS DE MEDELLIN								
1	Reconstrucción de piso con sistema Acril- epoxico multicapas, tráfico pesado a 4mm x mt ² .	600	mts ²	81.000	80.150	80.000	80.000	80.383
2	Destronque de superficie existente con el objeto de brindar el mejor soporte y anclaje al nuevo sistema x metro ²	600	mts ²	8.500	8.600	8.500	8.500	8.533
3	Aplicación de mortero cementicio con micro cemento de alto desempeño para reparación de juntas e imperfecciones en el sustrato x mt ²	390	mts ²	35.000	35.200	35.000	35.000	35.067
CADS DE QUIBDO								
4	Desarme de dos estantería de 4 metros cada una de alto para pintura y anclaje	2	UND	1.920.000	1.920.000	1.900.000	1.900.000	1.913.333
5	Cambio de canoas de las siguientes medidas e instalación 2-20MTS X 15 de ancho, instalado, 1-10MTS X 15 de ancho, instalado.	3	UND	2.020.000	2.020.000	2.000.000	2.000.000	2.013.333
6	Pintura de puertas a base de aceite Blanco	3	UND	158.000	162.000	160.000	158.000	160.000
7	Cambio de lámparas led con chip led de 170 lm / w. antideslumbrante.	10	mts ²	131.000	132.000	130.000	130.000	131.000
8	Pintura de paredes internas y externas con pintura tipo 1 blanco	220	mts ²	17.000	18.100	18.000	17.000	17.700
9	Mantenimiento a baños (cambio de accesorios, arreglo de desagüe.	1	mts ²	30.000	23.500	23.000	23.000	25.500
Cads de URABA								
10	Pintura epoxica azul cielo	350	mts ²	25.000	26.000	26.000	25.000	25.667
11	Pintura epoxica azul amarilla	100	mts ²	25.000	26.000	26.000	25.000	25.667
12	Pintura de paredes externa e internas Tipo 1	400	mts ²	17.550	18.100	18.000	17.550	17.883
13	Mantenimiento y adecuación de baño Materiales y accesorios y mano de obra	15	mts ²	210.000	212.000	210.000	210.000	210.667
14	Mantenimiento de techo y lavada de canoas .	5	mts ²	220.000	221.000	220.000	220.000	220.333
15	Mantenimiento de fachada, pintura, resane.	250	mts ²	31.000	29.000	30.000	29.000	30.000
TOTAL VALOR POR UNIDAD				4.929.050	4.931.650	4.884.500	4.878.050	4.915.067

Subtotal cotización	113.074.000	113.164.500	112.963.000
Administración 5%	5.653.700	5.658.225	5.648.150
Imprevistos 5%	5.653.700	5.658.225	5.648.150
Utilidad 10%	11.307.400	11.316.450	11.296.300
Iva de Utilidad 19%	2.148.406	2.150.126	2.146.297
TOTAL COTIZACION	137.837.206	137.947.526	137.701.897

Conclusión Verificación Financiera: De acuerdo a la información suministrada para el presente estudio y luego de realizar las operaciones aritméticas para cada ítem, se puede concluir el que el valor total del mínimo es de \$4,878,050 y el total del valor promedio ponderado es de \$4,915,067


 Nombre: P.D. Lorena Patricia Franco Henao
 Integrante Comité evaluador


 Nombre: JASD Juan Estebán Arrieta Giraldo
 Supervisor del proceso

Item	Valor Mínimo	Valor Promedio Ponderado
Subtotal cotización	113.074.000	112.963.000
Administración 5%	5.653.700	5.648.150
Imprevistos 5%	5.653.700	5.648.150
Utilidad 10%	11.307.400	11.296.300
Iva de Utilidad 19%	2.148.406	2.146.297
TOTAL COTIZACION	137.837.206	137.701.897