

| ESTUDIO DE MERCADO  |  |
|---|--|
| <b>Objeto del Proceso</b>   | mantenimiento preventivo y correctivo a todo costo de los aires acondicionados en la sede administrativa de la Regional Antioquia Chocó. |
| <b>N° de Cotizaciones Solicitadas</b>                                     | 6  |
| <b>N° de Cotizaciones Recibidas</b>                                       | 2  |
| <b>Breve justificación en caso de que sean menos de tres cotizaciones</b> | Se Solicitaron en el SECOP las cotizaciones y no respondieron, se solicito por correo y se cuenta con dos cotizaciones                   |

| ESTUDIO DE MERCADO |  |          |   |                        |           |                             |                        |           |                             |              |                            |
|--------------------|--|----------|---|------------------------|-----------|-----------------------------|------------------------|-----------|-----------------------------|--------------|----------------------------|
| ÍTEM               | BIEN O SERVICIO A CONTRATAR  | CANTIDAD | PRESENTACIÓN<br>(Gramos, Galón,<br>Unidad, etc) | EMPRESAS QUE COTIZARON |           |                             | EMPRESAS QUE COTIZARON |           |                             | Valor Minimo | Valor Ponderado o Promedio |
|                    |  |          |   | MANTEI                 |           |                             | RICOVA                 |           |                             |              |                            |
|                    |  |          |   | Valor sin Iva          | Valor Iva | Valor Unitario Iva Incluido | Valor sin Iva          | Valor Iva | Valor Unitario Iva Incluido |              |                            |
| 1                  | Mantenimiento correctivo de aire central que comprende las siguientes actividades: Cambio de motor del evaporadora<br>Cambio en el sistema eléctrico<br>Cambio de unidad evaporadora<br>Arreglo en el sistema eléctrico del condensador Recarga de refrigerante Reparación de fugas<br>Arreglo de bujes y aspas rotas<br>Cambio de correas, poleas, recubrimiento a fin de conservar el frío y retorno dentro de los parámetros normales.<br>Reparación de y aplicación de correctivos en el motor para ajustar el ruido, desbalance y desnivel de las bases, cambio de bujes y otros. | 1        | UNIDAD  | 1.640.000              | 311.600   | 1.951.600                   | 1.660.000              | 315.400   | 1.975.400                   | 1.951.600    | 1.963.500                  |
| 2                  | Mantenimiento preventivo Aire acondicionado (ajuste de instalación, limpieza, recarga de refrigerante) Inverter de 24000BTU  | 1        | UNIDAD  | 845.000                | 160.550   | 1.005.550                   | 800.000                | 152.000   | 952.000                     | 952.000      | 978.775                    |
| 3                  | Mantenimiento correctivo de aire central que comprende las siguientes actividades: Cambio de motor del evaporadora<br>Cambio en el sistema eléctrico<br>Cambio de unidad evaporadora<br>Arreglo en el sistema eléctrico del condensador Recarga de refrigerante Reparación de fugas<br>Arreglo de bujes y aspas rotas<br>Cambio de correas, poleas, recubrimiento a fin de conservar el frío y retorno dentro de los parámetros normales.<br>Reparación de y aplicación de correctivos en el motor para ajustar el ruido, desbalance y desnivel de las bases, cambio de bujes y otros. | 1        | UNIDAD  | 1.640.000              | 311.600   | 1.951.600                   | 1.660.000              | 315.400   | 1.975.400                   | 1.951.600    | 1.963.500                  |
|                    |  |          |   |                        |           | 4.908.750                   |                        |           | 4.902.800                   | 4.855.200    | 4.905.775                  |

**Conclusión Verificación Financiera:** De acuerdo a la información suministrada para el presente estudio y luego de realizar las operaciones aritmeticas para cada ítem, se puede concluir el que el valor total del mínimo es de **\$4,855,200** y el total del valor promedio ponderado es de **\$4,905,775**

Nombre: P.D Lorena Patricia Franco Henao  
Integrante Comité evaluador

Nombre: TASD Juan Esteban Arrieta Giraldo  
Supervisor del proceso