



PROCESO		GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN				
 <p>AGENCIA LOGÍSTICA FUERZAS MILITARES — La unión de nuestros Fuertes —</p>	TITULO	Código: CT-FO-39				
		Informe Técnico para Contratación		Versión No. 02	Página 1 de 14	
		Fecha:	11	02	2022	
		 <p>Grupo Simoes y Asociados de la Simoes</p>				

ANÁLISIS DEL SECTOR

SECTOR ECONÓMICO:

El servicio de fumigación, desinfección de ambientes, desratización y lavado de tanques ubicados en los CADS y Unidades de Negocio administrados por la Regional Pacifico pertenece al **sector terciario, el cual está constituido por todas las actividades económicas cuyo propósito es la producción de los servicios que demanda la población. Por esa razón también se conoce como sector servicios.**



Si bien los sectores primario y secundario se dedican a la producción de bienes materiales, la existencia del sector terciario permite clasificar todas las actividades económicas que permiten aumentar el bienestar de los consumidores a través de los servicios, es decir la producción de bienes inmateriales.

Dado el objeto del contrato, las condiciones de este y las opciones que ofrece el sector económico para satisfacer la necesidad de contratación y en concordancia con el Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE) y su Clasificación Industrial Internacional Uniforme de todas las actividades económicas Revisión 4 adaptada para Colombia, se determinó que, de acuerdo al objeto del presente proceso, este se enmarca así:

Sección N Actividades de servicios administrativos y de apoyo –**División 81. ACTIVIDADES DE SERVICIOS A EDIFICIOS Y PAISAJISMO (JARDINES, ZONAS VERDES) Clase 8129-** Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales

Esta clase incluye:

- La limpieza exterior de edificios de todo tipo, incluyendo oficinas, fábricas, almacenes, Instituciones, otros negocios y establecimientos profesionales y edificios con múltiples Unidades residenciales.
- Las actividades especializadas de limpieza de edificios, tales como limpieza de ventanas, de Chimeneas, estufas, incineradores, calderas, hornos, ductos de ventilación y unidades de Escape (extractores de aire).
- Los servicios de limpieza y mantenimiento de piscinas.
- La limpieza de maquinaria industrial.
- La limpieza de buses, aviones, trenes, entre otros.
- La limpieza interior de camiones cisterna y buques petroleros.
- Las actividades de desinfección y exterminación de plagas y roedores, en edificios, fabricas, Plantas industriales, trenes, buques, entre otros.
- El barrido y lavado de calles, remoción de granizo.
- La limpieza de botellas.
- Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales n.c.p.

PROCESO		GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN	
	TÍTULO	Código: CT-FO-39	
	INFORME TÉCNICO PARA CONTRATACIÓN	Versión No. 02	Página 2 de 14
		Fecha: 11 / 02 / 2022	

INFORMACIÓN DEL SECTOR

- Es muy evidente la enorme misión que tienen las empresas dedicadas al control de las diversas plagas que afectan la Salud Pública en áreas urbanizadas, ya que las infestaciones de insectos u otros artrópodos y por roedores plaga implican un grave riesgo en la transmisión de enfermedades infecciosas, la ocurrencia de padecimientos no infecciosos como el síndrome asmático (de naturaleza alérgica), e intoxicaciones por picadura de alacranes o mordedura de arañas de alta toxicidad, así como los cuantiosos daños a alimentos almacenados y en áreas de proceso, materiales y estructuras en las edificaciones urbanas e industriales.

Por lo anterior, el rol sanitario que juegan los controladores de plagas urbanas es vital para prevenir la transmisión de enfermedades, son copartícipes en la preservación de la Salud Pública. También su importancia radica en la prevención de daños económicos por plagas.

El MIP es un conjunto de estrategias y métodos, que al ser implementados de manera estructurada, previa inspección y diagnóstico, tienen como objetivo el manejo de las poblaciones plaga en diversos escenarios.

¿Qué son las plagas urbanas?

El desarrollo creciente y desordenado de las urbanizaciones desde el siglo pasado, ha modificado ampliamente la ecología, el clima y el comportamiento de los asentamientos humanos, favoreciendo el desarrollo de las llamadas plagas urbanas (Public Health Significance of Urban Pests. WHO, 2008). Un hogar, una oficina o una industria, son mini ecosistemas que ofrecen condiciones para el desarrollo de plagas de importancia urbana.

La Organización Mundial de la Salud (OMS) define a las plagas urbanas como “cualquier especie biológica que pueda transmitir enfermedades infecciosas al humano, dañar el hábitat y bienestar urbano, cuando su existencia perdura en el tiempo y las poblaciones están por encima del umbral de tolerancia”.



Las plagas, dependiendo de la especie, por su abundancia y/o sus características, pueden ocasionar problemas sanitarios, molestias, daños o pérdidas económicas.

Por qué es importante el Manejo Integrado de Plagas Urbanas?

El principal objetivo es evitar las fuentes de propagación de contaminación biológica con patógenos como bacterias, virus, parásitos y hongos, para prevenir la transmisión de enfermedades, realizando un manejo sistemático de las poblaciones de diferentes especies de insectos u otros artrópodos, roedores y aves considerados plaga.

Otro objetivo, no menos importante es prevenir o limitar el daño a materiales en los almacenes y las estructuras en diferentes tipos de edificaciones urbanas, incluso el daño en los transportes ocasionados por plagas.

Por ello, Syngenta trabaja para que los controladores profesionales de plagas urbanas puedan realizar su labor cotidiana con un portafolio de soluciones especializadas, ayudando a impactar favorablemente en beneficio de la salud de las personas y mantener ambientes libres de riesgos sanitarios o de daños estructurales.

PROCESO		GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN			
 AGENCIA LOGÍSTICA FUERZAS MILITARES <small>— La unión de nuestras Fuerzas —</small>	TITULO INFORME TÉCNICO PARA CONTRATACIÓN	Código: CT-FO-39		 <small>Directorio de Logística y Gestión de la Defensa</small>	
		Versión No. 02			
		Fecha:	11	02	2022

Los roedores u Orden Rodentia constituyen el mayor y más diverso grupo de mamíferos que existe sobre el planeta. Comparten el comportamiento de roer y a ello deben su nombre de roedores, por lo cual son altamente destructivos, incluso pueden roer metales, dada la dureza de sus dientes incisivos. Los daños que ocasionan a las estructuras son cuantiosos y son causa de incendios en edificaciones, ya que también roen el cableado eléctrico.

El valor mundial de los daños causados por los roedores en las áreas urbanas, semiurbanas y rurales asciende miles de millones de dólares y desde el punto sanitario, diseminan enfermedades que afectan al hombre y a los animales domésticos. La FAO reporta que los roedores dañan y contaminan al menos el 20% de los alimentos a nivel mundial. Más de 50 enfermedades están asociadas a la transmisión por roedores, ya sea como vectores reservorios de la enfermedad o como vectores mecánicos que transportan los patógenos.

Una sola hembra de rata de alcantarilla (*Rattus norvegicus*) puede tener 150 crías en un solo año (NPMA) y de manera escalonada su descendencia puede desarrollar una población de 7,000 ratas en un año.

Talon® Pellet, Talon® Bloque y Weatherblok® XT son los rodenticidas anticoagulantes de segunda generación de Syngenta, de una sola ingestión para ratas y ratones y por su alta palatabilidad y eficacia, son los de primera elección para tratamientos de ataque y mantenimiento, combinando la gran potencia anticoagulante de su ingrediente activo y el gran rendimiento en puntos de cebado para el control de poblaciones de roedores comensales de ratas de alcantarillas (*Rattus norvegicus*), ratas del tejado (*Rattus rattus*) y ratones domésticos (*Mus musculus*).

Diferentes estrategias de control en el MIP




El Manejo Integrado de Plagas tiene como objetivo el regular la incidencia de especies plaga mediante el uso de diversos métodos y estrategias. Existen diferentes métodos de control dentro del MIP:

Control de plagas cultural o sanitario

Simplemente implementar buenas prácticas de higiene y mantener el orden en almacenes de inventarios de materias primas y productos. Evitar que existan predisponentes de alimento y agua que atraigan y sustenten plagas.

Control de plagas físico

PROCESO		GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN			
	TITULO	Código: CT-FO-39			
		Versión No. 02		Página 3 de 14	
		Fecha:	11	02	2022
INFORME TÉCNICO PARA CONTRATACIÓN					

Diversas plagas que existen en los entornos urbanos.

Para poder implementar el MIP es muy importante identificar de manera correcta y oportuna las plagas presentes en las instalaciones, para establecer de manera planificada y rápida la mejor estrategia para lograr el control de las poblaciones y la satisfacción del cliente.

Comúnmente se pueden encontrar infestaciones mixtas, donde puede haber organismos clasificables taxonómicamente en diversos Ordenes, Clases y Familias, por ejemplo, especies pertenecientes a la clase Insecta, comúnmente denominados insectos o a la Clase Arachnida, que son las arañas y los alacranes; ratas y ratones sinantrópicos o comensales pertenecientes al Orden Rodentia.

Insectos



Los insectos que son considerados plaga en ambientes urbanos como en los hogares, restaurantes, fábricas, oficinas, escuelas, hoteles, encuentran en estos espacios urbanizados hábitats ideales para establecerse como colonias, si existen las 4 A's predisponentes: acceso, abrigo o refugio, alimento y agua. Las fallas de higiene aumentan el riesgo para la presencia de plagas.

Los insectos "plaga" más comunes son cucarachas, moscas, hormigas, mosquitos, chinches de cama, algunas especies son cosmopolitas, es decir, que tienen amplia distribución en diferentes partes del mundo y son de gran importancia en la salud humana y animal. Otros insectos, como las termitas, destruyen mobiliario y estructuras o algunos coleópteros que se alimentan de granos y semillas almacenados.

Arácnidos

Existen especies altamente tóxicas de arañas como la viuda negra o capulina (*Latrodectus spp.*) y la araña del rincón (*Loxocceles spp.*), y alacranes o escorpiones, cuyas mordeduras y picaduras, respectivas, ocasionan consecuencias letales y secuelas en daño a tejidos en los sitios de la lesión. Son organismos depredadores, que buscan alimento y refugio en instalaciones urbanas donde hay otras plagas que les sirven de comida.

Roedores





TÍTULO

INFORME TÉCNICO PARA CONTRATACIÓN

Código: **CT-FO-39**

Versión No. **02**

Página **5** de **14**

Fecha:

11

02

2022



Este tipo de método basa su acción en alguna propiedad física que provoque la muerte, captura o exclusión de la plaga. Las herramientas más utilizadas son: trampas mecánicas o adhesivas, con o sin atrayentes, trampas con lámparas UV, mallas, medidas de exclusión como guardapolvos y barreras que limiten el acceso, barreras eléctricas, redes y púas para exclusión de aves, entre otros.

Control de plagas químico

Cuando se requieren resultados a corto plazo que mitiguen o eliminen la población plaga, es común que se integre este método, con el uso de plaguicidas. Los hay de amplio espectro de acción para infestaciones mixtas o muy específicos como los cebos para cucarachas, moscas, hormigas, termitas, roedores. Los plaguicidas brindan rapidez y efectividad en el control de las plagas identificadas y se utilizan de manera racional y justificada.

Aunque existe gran diversidad de plaguicidas en el mercado, los controladores de plagas urbanas seleccionan los productos registrados para las plagas urbanas a controlar y determinan la mejor técnica de aplicación y equipos de aplicación para las situaciones a resolver.

Syngenta tiene una línea de formulaciones especializadas para el profesional de control de plagas que brindan resultados eficaces y certeros.

Control de plagas biológico

El control biológico se relaciona directamente con la diversidad biológica, es decir, un método natural que resulta de la acción de organismos vivos que tienen la capacidad de reducir las poblaciones de una plaga con la fauna auxiliar del ecosistema. Es especialmente atractivo en situaciones delicadas. Es una tendencia interesante en el MIP, pero hay entornos donde introducir otra especie biológica para controlar una plaga, constituye un riesgo de contaminación adicional.



La presencia de plagas puede provocar problemas graves que afectan la calidad e higiene alimentaria y la incidencia de enfermedades transmisibles por alimentos (ETA's) y daños en las instalaciones ocasionando enormes pérdidas económicas y afectación de la marca de una empresa y su reputación. Te mostramos algunos beneficios del control de plagas:

En la salud

Un buen Manejo Integrado de Plagas reduce exponencialmente los riesgos para la salud, ya que propicia mantener ambientes sanos, libres de la exposición a contaminantes biológicos que acarrearán mecánicamente las plagas y de aquellos patógenos transmisibles por plagas, como vectores biológicos, evitando efectos nocivos a la salud de las personas, no solo en los hogares, también se preserva la salud en el ambiente laboral y en las comunidades.

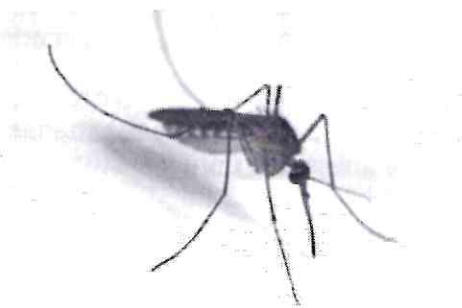
Los mosquitos son vectores biológicos de enfermedades transmisibles como el Dengue y otras arbovirosis y del Paludismo o Malaria, un buen control de estos vectores evita muertes y pérdida de productividad por incapacidad médica de los trabajadores.

Comerciales

PROCESO		GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN			
	TÍTULO INFORME TÉCNICO PARA CONTRATACIÓN	Código: CT-FO-39			
		Versión No. 02	Página 6 de 14		
		Fecha:	11	02	2022

Las actividades económicas están concatenadas en el sector primario, secundario o de la transformación y el terciario o de servicios, por lo cual mantener áreas de proceso, almacenamiento, transportes, oficinas, restaurantes y hoteles libres de plagas es de gran importancia comercial, para preservar la inocuidad de alimentos, evitar daños estructurales y de los costosos equipos de producción, así como evitar la pérdida de imagen de las empresas y las sanciones normativas¹.

Control de plagas de insectos en entornos urbanos, un mercado en expansión



El control de plagas de insectos tendrá un importante crecimiento económico durante los próximos cinco años. Especialmente las necesidades en el control de mosquitos se incrementarán, debido a la expansión a nivel global de especies invasoras con capacidad vectorial. También el control de las termitas, las chinches de la cama, las cucarachas y las moscas contribuirán a este crecimiento. Son datos de un estudio de mercado realizado por la consultora Marketsandmarkets.

El valor actual del mercado mundial de control de plagas de insectos en entornos urbanos se estima en 12,3 billones de dólares y se prevé que alcance los 15,8 billones de dólares en 2026. Así lo estima el estudio de mercado "Insect Pest Control Market" realizado por la multinacional *Marketsandmarkets*.

Entre otros factores, el cambio climático está contribuyendo significativamente al crecimiento de este sector. El calentamiento global conduce a cambios en la dinámica de las poblaciones de insectos y en sus ecosistemas. El calor acelera sus ciclos reproductivos, aumenta sus poblaciones, facilita su expansión a nuevas zonas geográficas y hace aumentar la preocupación frente a la introducción de patógenos de transmisión vectorial en zonas no endémicas. Todo esto repercute en una mayor demanda de productos y servicios para el control de insectos como medida de protección de la salud pública y de la calidad de vida de los ciudadanos.

Los mosquitos lideran

El control de mosquitos se considera el segmento, por tipo de insecto, que experimentará un mayor crecimiento durante los próximos cinco años. Especies de origen asiático, como el mosquito tigre *Aedes albopictus*, se están expandiendo a nivel global durante las últimas décadas

¹ <https://www.syngentappm.com.mx/noticias/producto/importancia-del-manejo-integrado-de-plagas-urbanas>

PROCESO

GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN



TÍTULO

INFORME TÉCNICO PARA CONTRATACIÓN

Código: CT-FO-39

Versión No. 02

Página 7 de 14

Fecha:

11

02

2022



y requieren especialmente de programas de vigilancia y control debido a su capacidad de transmitir enfermedades como el dengue, la fiebre amarilla o la Chikungunya. También las especies locales, con y sin capacidad vectorial, incrementan sus poblaciones debido a los inviernos más suaves y a los cambios en sus ecosistemas, y representan una creciente molestia así como un riesgo potencial para la salud pública y para la salud animal.

También el control de termitas, cucarachas, moscas, hormigas y chinches de la cama contribuirán a aumentar el crecimiento del mercado. Las normativas cada vez más estrictas en sectores como la industria alimentaria o instalaciones de uso público y la creciente concienciación entre los consumidores sobre la importancia de estas plagas sobre la seguridad y la salud, está incrementando la demanda de servicios de control de plagas de insectos.

Los espacios donde se incrementará el control de insectos

El control de insectos tienen una amplia aplicación en sectores industriales y comerciales, el sector residencial y en las prácticas ganaderas.

Se prevé que el segmento residencial, que requiere principalmente servicios de control de cucarachas, chinches, mosquitos y termitas, será testigo de un crecimiento significativo durante el período de pronóstico. También los grandes usuarios de control de plagas, como hospitales, hoteles, aeropuertos, fábricas u oficinas están impulsando la demanda de servicios de control de insectos. A ellos se suma también una influencia positiva en el mercado la demanda por parte de instituciones no comerciales, almacenes y medios de transporte, así como el mantenimiento libre de plagas de insectos en los espacios abiertos urbanos.


El control químico se mantiene la primera opción

El control químico de insectos es el que tiene actualmente una mayor participación en el mercado, ya que son preferidos a nivel mundial por sus rápidos resultados y amplia disponibilidad, su efecto de mayor duración y también por tener una mayor área de acción.

El principal reto al que se enfrenta este enfoque basado en el uso de biocidas es la creciente resistencia entre muchas especies de insectos frente a los ingredientes activos utilizados para controlarlos. La resistencia se asocia a un uso excesivo y/o indebido de los insecticidas.

Otro de los retos importantes que afrontan los insecticidas químicos es evolucionar hacia productos cada vez más respetuosos con la salud y el medio ambiente, que cumplan con las estrictas reglamentaciones sobre fabricación, comercialización y uso de los biocidas que se están desarrollando, especialmente en regiones como EEUU y Europa. La naturaleza de las políticas gubernamentales relacionadas con la compra, registro, formulación, aplicación y eliminación de los insecticidas afecta a la demanda y a los precios de estos productos.

La innovación en métodos de aplicación más fáciles y seguros de usar, como en el caso del desarrollo en larvicidas, en nuevos aerosoles o en nuevas formulaciones de los cebos, se espera que será un factor importante para el crecimiento del mercado

PROCESO		GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN			
 AGENCIA LOGÍSTICA FUERZAS MILITARES <small>La salud de nuestras Fuerzas</small>	TÍTULO INFORME TÉCNICO PARA CONTRATACIÓN	Código: CT-FO-39		 <small>Grupo Estratégico y Operacional de la Defensa</small>	
		Versión No. 02	Página 8 de 14		
		Fecha:	11	02	2022

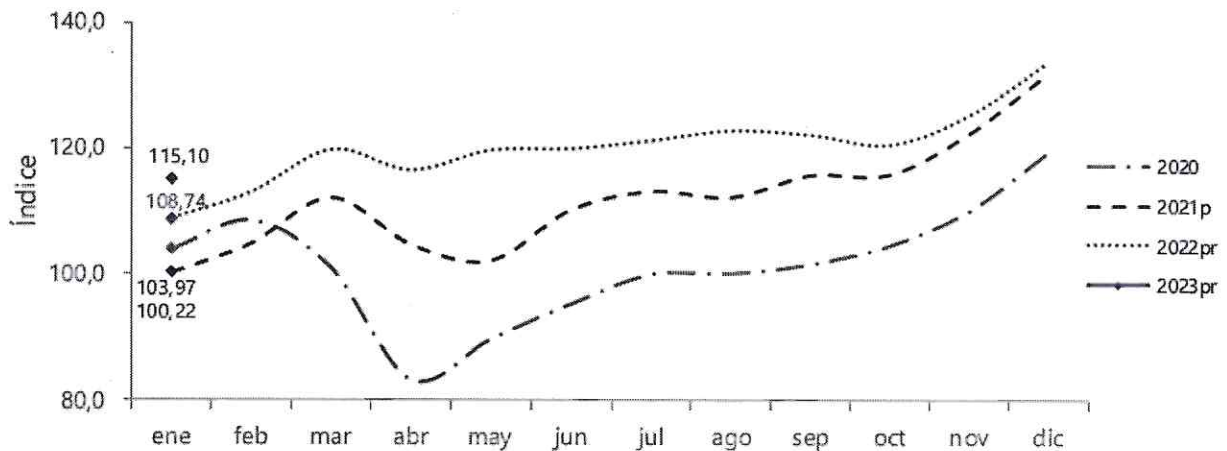
Las tecnologías digitales se hacen un lugar

La adopción de tecnologías basadas en el IoT ("internet de las cosas") y en la inteligencia artificial (IA) se considera una oportunidad en el sector del control de insectos.

Su aplicación mejora la efectividad y eficiencia del control, al permitir gestionar en un sistema toda una variedad de herramientas, como pesticidas químicos, agentes biológicos (depredadores y microbianos), trampas de luz o feromonas sintéticas. La adopción de estas tecnologías ha ido en aumento debido en parte al bajo coste de personal y su posibilidad de operación en ubicaciones remotas y de difícil acceso, de forma continua, sin interrumpir el funcionamiento de la instalación a controlar².



ÍNDICE DE SEGUIMIENTO A LA ECONOMÍA (ISE)

Para el mes de enero de 2023 el ISE en su serie original, se ubicó en 115,10, lo que representó un crecimiento de 5,85% respecto al mes de enero de 2022 (108,74).



Fuente: DANE, Indicador de Seguimiento a la Economía

² <https://higieneambiental.com/control-de-plagas/el-control-de-plagas-de-insectos-en-entornos-urbanos-un-mercado-en-expansion>

PROCESO		GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN		
	TITULO INFORME TÉCNICO PARA CONTRATACIÓN	Código: CT-FO-39		
		Versión No. 02	Página 9 de 14	
		Fecha:	11	02
				

Fuente: **DANE, Indicador de Seguimiento a la Economía, cuentas nacionales, principales resultados de noviembre 2021.**³

SANEAMIENTO BÁSICO EN COLOMBIA.

Las empresas de alimentos al igual que las demás industrias buscan mejorar la calidad de sus productos tomando conciencia de la necesidad de implementar programas que constituyen un conjunto de normas mínimas para la obtención de un producto inocuo, saludable y sano. Existe en Colombia para el sector alimentos la Resolución 2674 de 2013, contiene los principios básicos y prácticas generales de higiene en la manipulación, preparación, elaboración, envasado, almacenamiento, transporte y distribución de alimentos para consumo humano, con el objeto de garantizar que los productos se fabriquen en condiciones sanitarias adecuadas y se disminuyan los riesgos inherentes a la producción.

Dentro de las Buenas Prácticas de manufactura existe un plan de saneamiento que incluye el programa de limpieza y desinfección, Fumigación y control de roedores siendo estos una herramienta básica para la obtención de productos alimenticios para el consumo humano, que se centralizan en la higiene y limpieza de una producción segura. La principal causa de deterioro de los alimentos y de enfermedades transmitidas por estos, corresponde principalmente a la falta de un programa de saneamiento que elimine la acción de microorganismos causantes de enfermedades en los humanos, repercutiendo en la salud pública, siendo las pérdidas económicas sumamente considerables.

Sector por sector, los ejes de la recuperación de la economía colombiana.



La economía colombiana creció 1,1 % en el primer trimestre para su serie original y 0,4 % desestacionalizada, si se le compara con el mismo periodo del año anterior y pese a que el impacto de la pandemia le llegó en la segunda mitad de marzo.

Con un segundo trimestre de al menos dos meses completos de confinamiento, la reapertura parcial y progresiva del aparato productivo le daría aire para que, una vez restablecida por completo la actividad y bajo lo que llaman ahora “la nueva normalidad”, el país inicie su recuperación en la segunda mitad del año.

Pero todavía “hay una incertidumbre muy grande ahora en términos de crecimiento porque hay varios fenómenos que todavía no sabemos muy bien cómo van a funcionar”, señala José Ignacio López, director de investigaciones económicas de Corficolombiana.

El país tiene, además, al menos cuatro sectores que podrían reactivarse más rápidamente o con mayor impulso a medida que levanten los confinamientos y la actividad productiva retorne a una relativa normalidad.

³ <https://www.ccb.org.co/observatorio/Analisis-Economico/Analisis-Economico/Crecimiento-economico/Indice-de-seguimiento-a-la-economia-ISE>

PROCESO		GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN			
	TITULO INFORME TÉCNICO PARA CONTRATACIÓN	Código: CT-FO-39			
		Versión No. 02	Página 10 de 14		
		Fecha:	11	02	2022

Comercio

Ese al choque que recibió por los confinamientos, el comercio también es uno de los sectores llamados a impulsar el rebote de la economía.

Mauricio Santamaría señala que, por ejemplo, en grandes y medianas superficies ha logrado un buen empuje durante los confinamientos, por ser los lugares a los que acuden los colombianos para abastecerse, incluso con los cambios de comportamiento que incluyen una menor frecuencia, pero mayores montos en las compras.

Carolina Monzón agrega que el comercio, responsable de 17 % del Producto Interno Bruto del país, podrá impulsar la actividad dependiendo de la evolución de las medidas del Gobierno y de la propia pandemia en la segunda mitad del año.

Para Mauricio Santamaría, la reapertura del sector comercio puede llevar a un buen rebote de este y “en algún punto habrá que pensar en reactivar rápidamente restaurantes y peluquerías que la gente es la mayoría informal y lo necesitan”



En el lado externo, el sector dependerá de la recuperación de los socios comerciales del país y el comportamiento que tengan las compras mundiales ahora.

Por ejemplo, el secretario general de la Comunidad Andina ha advertido que esta pandemia ha llevado a lo que denomina un proceso de ‘desglobalización’, lo que impulsará, más bien, la creación de nuevas cadenas de valor y transacciones comerciales entre los integrantes de la región.

El Departamento Administrativo Nacional de Estadísticas (Dane) reveló en el mes de enero el dato de inflación anual del 13,12%, la más alta de este siglo. Los alimentos y las bebidas no alcohólicas fueron las que más presionaron la variación de los últimos 12 meses con un incremento del 27,81%. Productos de la canasta básica como el arroz tuvieron un alza superior al 54%, el pan 30% y la carne de res un 20%. El impacto se ve reflejado en alzas de precios de algunos servicios relacionados con control de plagas cuyo valor se ha incrementado en gran porcentaje con relación a precios contratados en la vigencia 2022

ASPECTOS GENERALES DEL MERCADO

De acuerdo a lo dispuesto en el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto N°1082 de 2015, el cual exige que durante la etapa de planeación contractual la Entidad debe efectuar un análisis para conocer el sector relativo al objeto contractual desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de riesgo, y de acuerdo a Directrices por Colombia Compra Eficiente, se realiza el análisis del sector de acuerdo al documento adjunto al presente estudio y documentos previos.

PROCESO		GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN			
	TITULO	Código: CT-FO-39			
		Versión No. 02		Página 11 de 14	
		Fecha:	11	02	2022
					

Económico: Se empleó la modalidad de solicitud de cotizaciones, comunicándoles a las empresas la información básica del contrato a suscribir, a fin de proyectar el valor del presupuesto a adjudicar bajo las mismas condiciones.

Técnico: En las solicitudes de cotizaciones se les informó a las Empresas cotizantes las especificaciones técnicas del servicio a adquirir a fin de que los proponentes tengan claro que puedan cumplir con las mismas.

Regulatorio: La Agencia Logística de las Fuerzas Militares se rige por normas ambientales vigentes, que aplican para este tipo de productos, además se aclara que si existe algún cambio, modificación o adición en los Decretos el proponente debe ajustarse a estos a fin de cumplir con lo dispuesto y brindar calidad en la prestación del servicio.

SOLICITUD DE COTIZACIONES: Atendiendo lo establecido en el Manual de Contratación de la Entidad, se solicitó cotización por medio de la plataforma SECOPII, sin embargo no se obtuvo respuesta, por lo cual se remitió correo electrónico a las entidades que prestan los servicios objeto de contratación, con el fin de que se proyectara el valor del servicio correspondiente bajo las mismas condiciones.



ESTUDIO DE LA OFERTA:

Con relación a los aspectos que anteceden a la adquisición del servicio de control plagas: fumigación, Desinsectación, desratización, inmunización y lavado de tanques para todas las unidades de negocio y vehículos de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares- Regional Pacífico, a la fecha, la entidad no ha suscrito contrato interadministrativo y/o cualquier otro negocio jurídico que derive en el cumplimiento de las responsabilidades del objeto contractual, por lo anterior todos los gastos serán exclusivamente vinculados al rubro de funcionamiento de la entidad.

Por lo anterior, es necesario dar cumplimiento el procedimiento establecido en Plan de Saneamiento Básico GTH-PL-01 que permite asegurar medidas de prevención y control con el fin de garantizar espacios libres de vectores, desinfectados y que los recipientes donde se almacena el agua estén limpios en cada Unidad de Negocio, Sede Administrativa y vehículos de la Regional Pacífico.

Teniendo en cuenta el cumplimiento de las normas y procedimientos, la entidad requiere contratar la prestación del servicio de fumigación, desinfección de ambientes, manejo integrado de plagas, mantenimiento e instalación de dispositivos para control de plagas; lavado y desinfección de tanques, control de maleza para cada unidad de negocio y sede administrativa incluyendo vehículos de la Regional Pacífico de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares.

De acuerdo con información reportada por la Superintendencia de Sociedades, en Colombia cuenta con aproximadamente 222 de empresas autorizadas que se a Otras actividades

PROCESO		GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN			
 AGENCIA LOGÍSTICA FUERZAS MILITARES <small>— La unión de quienes se unen —</small>	TÍTULO INFORME TÉCNICO PARA CONTRATACIÓN	Código: CT-FO-39		 <small>Grupo Regional y Corporación de la Defensa</small>	
		Versión No. 02			
		Fecha:	11	02	2022

profesionales, científicas y técnicas, en el SECOP II existe gran variedad de empresas que ofrecen.

ESTUDIO DE MERCADO

Se solicitó a diferentes proveedores la cotización por concepto de prestación del servicio de control integrado de plagas que incluye fumigación, desinfección (ambientes y superficies), desratización, gasificación para oficina regional, lavado de tanques,, comedor de tropa, centros de almacenamiento, distribución y servicio (CADS), centro vacacional, vehículos y contenedores en cada una de las áreas de las unidades de negocio pertenecientes a la Regional Pacifico, con base en estas cotizaciones, se establece el costo promedio por área. Para lo anterior se tuvo en cuenta las respectivas cotizaciones de 3 empresas actuales en noviembre y diciembre de 2023 para realizar el promedio definitivo a tener en cuenta.

Empresas consultadas que aportaron cotización para fumigación:

ITEM	EMPRESA	NIT	CIUDAD
1	FUMYSER	800.143.860-3	Santiago de Cali
2	TNK	900.617.570	Santiago de Cali
3	KILLPEST	900.760.072-5	Santiago de Cali

La determinación de los aspectos relacionados con el precio promedio y oferentes en el mercado nacional y/o local que están en capacidad de suministrar los bienes requeridos, teniendo en cuenta las Cotizaciones actuales, se calculó con fundamento en la siguiente tabla:

GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN



TÍTULO

INFORME TÉCNICO PARA CONTRATACIÓN

Código: CT-FO-39

Versión No. 02

Página 13 de 14

Fecha:

11

02

2022



ITEM	BIEN O SERVICIO A CONTRATAR	UBICACIÓN	BIEN O SERVICIO A CONTRATAR	PRESENTACION	FUMYSER			TNK			MILLPEST			PROMEDIO	
					VALOR UNITARIO ANTES IVA	IVA	VALOR UNITARIO CON IVA	VALOR UNITARIO ANTES IVA	IVA	VALOR UNITARIO CON IVA	VALOR UNITARIO ANTES IVA	IVA	VALOR UNITARIO CON IVA		
1	Servicio preventivo y radical control plagas en la sede Administrativa a call	Calle 5 No. 85 38 B/ Meléndez/Calli	Fumigación	850 Mts 2	\$ 320.000	\$ 60.800	\$ 380.800	\$ 327.731	\$ 62.269	\$ 390.000	\$ 323.529	\$ 61.471	\$ 385.000	\$ 385.287	
			Desinfección ambiental		\$ 200.000	\$ 38.000	\$ 238.000	\$ 205.862	\$ 39.118	\$ 245.000	\$ 388.235	\$ 73.765	\$ 462.000	\$ 315.000	
			Desratización		\$ 100.000	\$ 19.000	\$ 119.000	\$ 105.042	\$ 19.958	\$ 125.000	\$ 138.855	\$ 26.345	\$ 165.000	\$ 136.333	
			fumigación contenedores		20 pias	\$ 70.000	\$ 13.300	\$ 83.300	\$ 71.429	\$ 13.571	\$ 85.000	\$ 110.924	\$ 21.076	\$ 132.000	\$ 100.100
			TOTAL							\$ 821.100			\$ 845.000		
2	Servicio preventivo y radical control plagas en Finca la Recalada	Vereda el Diamante-Lago Calima-Darién	Fumigación	255 Mts 2	\$ 280.000	\$ 53.200	\$ 333.200	\$ 285.714	\$ 54.286	\$ 340.000	\$ 295.798	\$ 56.202	\$ 352.000	\$ 341.733	
			Desinfección ambiental		\$ 150.000	\$ 28.500	\$ 178.500	\$ 130.252	\$ 24.748	\$ 155.000	\$ 351.261	\$ 66.739	\$ 418.000	\$ 250.500	
			Desratización		\$ 50.000	\$ 9.500	\$ 59.500	\$ 50.420	\$ 9.580	\$ 60.000	\$ 231.092	\$ 43.908	\$ 275.000	\$ 131.500	
			TOTAL							\$ 571.200			\$ 555.000		
3	Servicio preventivo y radical de plagas en el Centro de Almacenamiento y Distribución CADS - TUMACO y sus vehículos	Avenida la cordialidad sector el morro-Tumaco	Fumigación	750 Mts 2 + 250 Mts bodega 2	\$ 650.000	\$ 123.500	\$ 773.500	\$ 655.462	\$ 124.538	\$ 780.000	\$ 443.697	\$ 84.303	\$ 528.000	\$ 693.833	
			Desinfección ambiental		\$ 500.000	\$ 95.000	\$ 595.000	\$ 491.597	\$ 93.403	\$ 585.000	\$ 628.571	\$ 119.429	\$ 748.000	\$ 642.867	
			Desratización		\$ 150.000	\$ 28.500	\$ 178.500	\$ 134.454	\$ 25.546	\$ 160.000	\$ 295.798	\$ 56.202	\$ 352.000	\$ 230.167	
			Gasificación	\$ 300.000	\$ 57.000	\$ 357.000	\$ 411.765	\$ 78.235	\$ 490.000	\$ 847.059	\$ 122.941	\$ 770.000	\$ 539.000		
			Lavado de tanques	500 L	\$ 450.000	\$ 85.500	\$ 535.500	\$ 453.782	\$ 86.218	\$ 540.000	\$ 351.261	\$ 66.739	\$ 418.000	\$ 497.833	
			Fumigación de vehículos (Camión-Tractoramión)	10 Toneladas	\$ 70.000	\$ 13.300	\$ 83.300	\$ 50.420	\$ 9.580	\$ 60.000	\$ 110.924	\$ 21.076	\$ 132.000	\$ 91.767	
			TOTAL						\$ 2.522.800			\$ 2.615.000			\$ 2.948.000
4	Servicio preventivo y radical de plagas en el Centro de Almacenamiento y Distribución CADS - BUENAVENTURA y sus vehículos	Cra 38 No.5-16 Barrio 14 julio esquina calle chuchofon-Buenaventura	Fumigación	850 mts 2	\$ 750.000	\$ 142.500	\$ 892.500	\$ 630.252	\$ 119.748	\$ 750.000	\$ 323.529	\$ 61.471	\$ 385.000	\$ 675.833	
			Desinfección ambiental		\$ 500.000	\$ 95.000	\$ 595.000	\$ 470.588	\$ 89.412	\$ 560.000	\$ 480.672	\$ 91.328	\$ 572.000	\$ 575.867	
			Desratización		\$ 100.000	\$ 19.000	\$ 119.000	\$ 100.840	\$ 19.160	\$ 120.000	\$ 258.824	\$ 49.176	\$ 308.000	\$ 182.333	
			Gasificación		\$ 300.000	\$ 57.000	\$ 357.000	\$ 327.731	\$ 62.269	\$ 390.000	\$ 847.059	\$ 122.941	\$ 770.000	\$ 505.867	
			Lavado de tanques	1000 L	\$ 450.000	\$ 85.500	\$ 535.500	\$ 453.782	\$ 86.218	\$ 540.000	\$ 351.261	\$ 66.739	\$ 418.000	\$ 497.833	
			Fumigación de vehículos (Camión-Tractoramión)	10 Toneladas	\$ 70.000	\$ 13.300	\$ 83.300	\$ 50.420	\$ 9.580	\$ 60.000	\$ 110.924	\$ 21.076	\$ 132.000	\$ 91.767	
			control de maizera (fote aledeño)	150 Mts 2	\$ 190.000	\$ 36.100	\$ 226.100	\$ 201.681	\$ 38.319	\$ 240.000	\$ 258.824	\$ 49.176	\$ 308.000	\$ 258.033	
TOTAL						\$ 2.808.400			\$ 2.660.000			\$ 2.893.000	\$ 2.787.133		
5	Servicio preventivo y radical de plagas en el Centro de COMEDOR DE TROPA CATERING BAHIA MALAGA.	Base Naval Bahía Malaga-Buenaventura	Fumigación	202 Mts 2	\$ 280.000	\$ 53.200	\$ 333.200	\$ 286.916	\$ 55.084	\$ 345.000	\$ 258.824	\$ 49.176	\$ 308.000	\$ 328.733	
			Desinfección ambiental		\$ 150.000	\$ 28.500	\$ 178.500	\$ 129.412	\$ 24.588	\$ 154.000	\$ 388.235	\$ 73.765	\$ 462.000	\$ 264.833	
			Desratización		\$ 50.000	\$ 9.500	\$ 59.500	\$ 50.420	\$ 9.580	\$ 60.000	\$ 212.605	\$ 40.395	\$ 253.000	\$ 124.167	
			TOTAL						\$ 571.200			\$ 559.000			\$ 1.023.000
VALOR TOTAL					\$ 6.130.000	\$ 1.164.700	\$ 7.294.700	\$ 6.078.992	\$ 1.155.008	\$ 7.234.000	\$ 7.607.563	\$ 1.445.437	\$ 9.053.000	\$ 7.860.567	

ANÁLISIS DE PRESUPUESTO ESTUDIO DE MERCADO:

De acuerdo a las cotizaciones recibidas el valor total promedio para el servicio objeto a contratar es de: **OCHO MILLONES CUARENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS PESOS M/C (\$ 8.048.900) incluido IVA.**

El valor total ofertado cumple con los criterios requeridos teniendo en cuenta que este valor no excede el valor total de la asignación presupuestal.

Se realizó análisis de precios históricos, se verificó la variación de los servicios a adquirir derivados del índice de precios al consumidor en la vigencia 2022, examinando si se han presentado fenómenos económicos que hayan implicado oscilaciones importantes en el comercio del bien.

PROCESO

GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN



TÍTULO

INFORME TÉCNICO PARA CONTRATACIÓN

Código: CT-FO-39

Versión No. 02

Página 14 de 14

Fecha:

11

02

2022



***NOTA 1: El valor total ofertado no debe superar el valor total promedio establecido, esto es la suma de (\$ 8.048.900), so pena de rechazar la oferta.**

Se realizó una ponderación del valor total de los servicios (suma del total de ítem a contratar) concluyendo que:

Se realizó la ponderación del valor total de los bienes, concluyendo que:

1. Se verificó que las empresas están cotizando los mismos requisitos técnicos.
2. Se verificó que las tres cotizaciones son del 2023.
3. Se verificó que los bienes tengan el IVA del 19%

Cordialmente,

COMITÉ ECONOMICO-FINANCIERO ESTRUCTURADOR


D^{CA} LUISA FERNANDA FERNANDEZ
Estructuradora Financiera